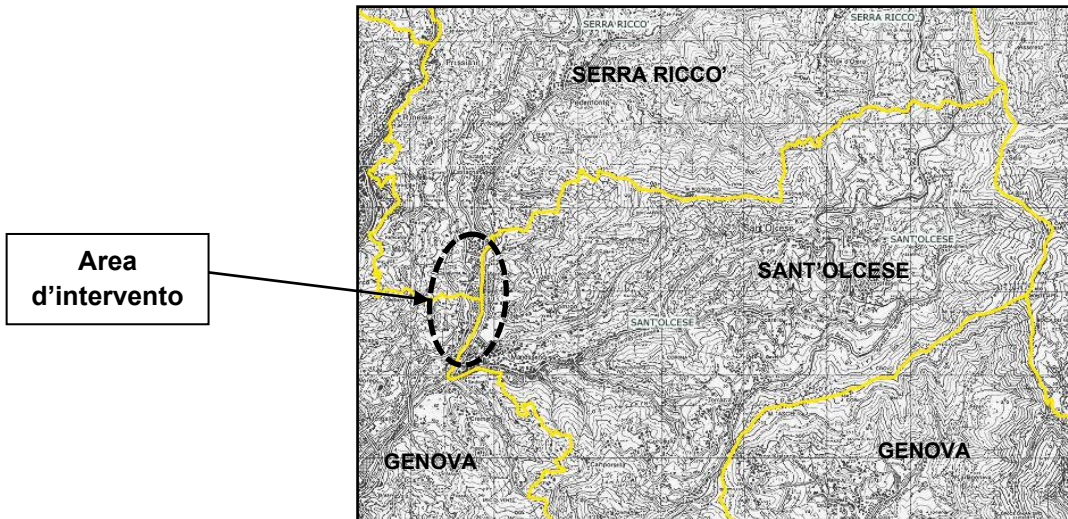


Scheda n. 2

Denominazione: Interventi di adeguamento delle reti di collegamento dei servizi intercomunali nella Val Polcevera: nuovo ponte sul torrente Secca tra la SP 3 (comune di Serra Riccò) e Via Carlo Levi (comune di Sant'Olcese)

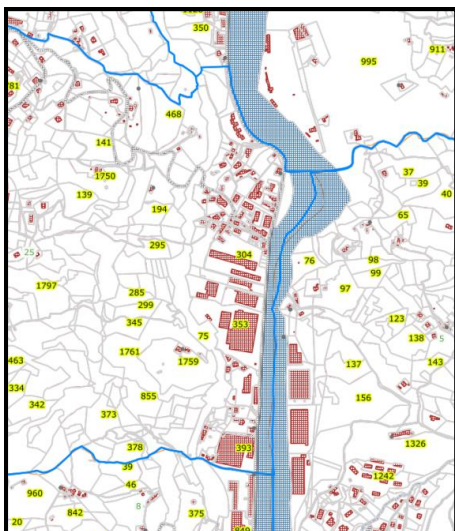
Proprietà : Pubbliche e private – Città Metropolitana di Genova / Comune di Sant'Olcese e Serra Riccò / Privati di Sant'Olcese e Serra Riccò



Dati e planimetria catastali :

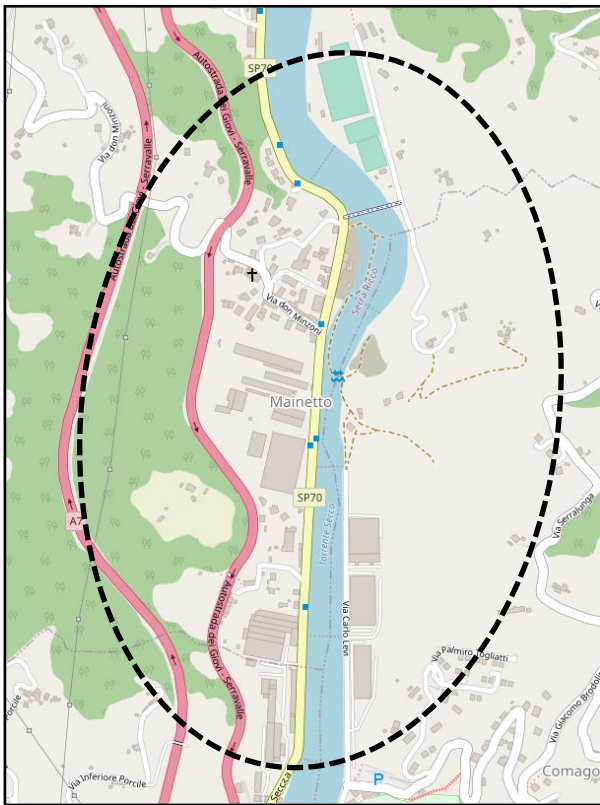
COMUNE	NCT / NCEU	FOGLIO	MAPP.	SUPERFICIE TOTALE (mq.)
SANT'OLCESE	NCT/NCEU	5	VARI	8.212
SERRA RICCO'	NCT/NCEU	14-25	VARI	8.148

Vista la complessità delle proprietà da espropriare e l'estensione dell'intervento, per la puntuale identificazione delle aree si rimanda al documento specifico inserito nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.



Stralcio planimetria catastale

Localizzazione e Accessibilità :



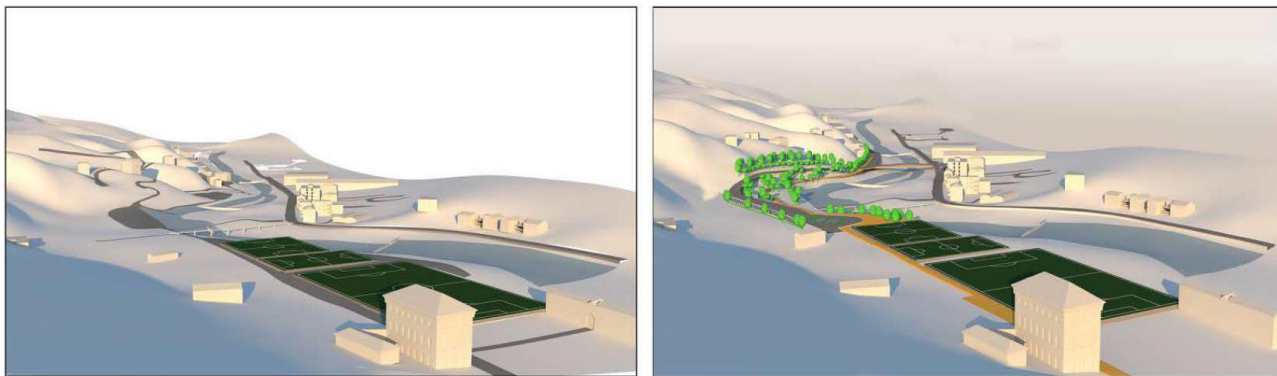
Tessuto urbano storico	
Centro	
Semicentro	
Periferia	X
Zona di espansione urbana	
Zona rurale	
Zona industriale	

L'area di intervento si trova in sinistra idraulica del torrente Secca, tra i comuni di Serra Riccò e Sant'Olcese. Nello specifico si trova compresa tra l'attuale centro sportivo (Villa Negrotto) del comune di Serra Riccò e il polo produttivo nel Comune di Sant'Olcese presso via Carlo Leivi

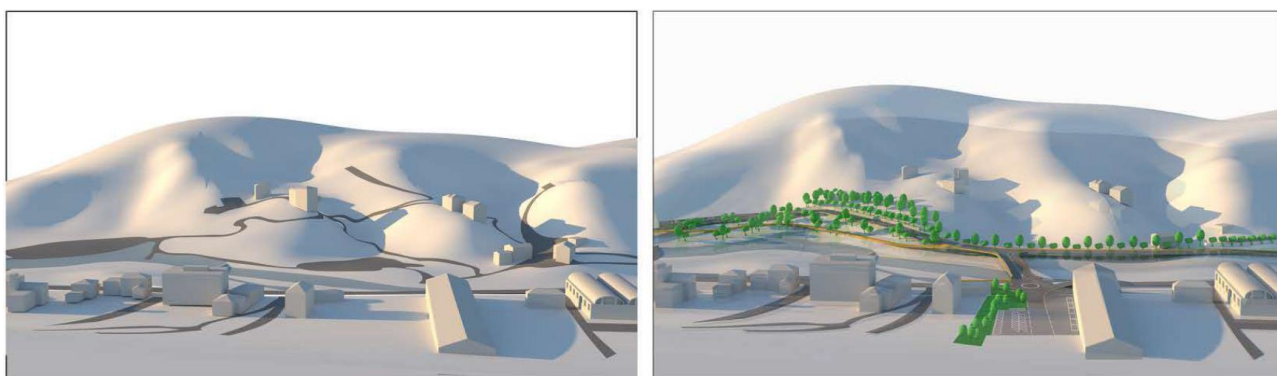
Descrizione del progetto :



Visione d'insieme dello stato attuale



Schema tridimensionale dello stato attuale e di progetto (vista da Serra Riccò verso Sant'Olcese)



Schema tridimensionale dello stato attuale e di progetto (vista nuovo ponte verso versante Sant'Olcese)

Il progetto prevede la realizzazione di un'infrastruttura viaria che attraverso la realizzazione di un ponte collega le due sponde del torrente Secca in posizione mediana rispetto allo sviluppo dell'area in questione. La strada prevista avrà doppio senso di circolazione e si svilupperà in sponda orografica sinistra come naturale continuazione della Via Carlo Levi per poi proseguire verso nord sino all'imboccatura del ponte. Il ponte scavalcherà il torrente con una struttura a campata unica e quindi senza l'inserimento di pile in alveo e confluirà nella S.P.3 in località "Mainetto", in prossimità dell'impianto logistico "Bartolini". La connessione tra le due infrastrutture sarà mediata da una rotatoria (diam. 26 m.) posta ad una quota di circa 1,2 m superiore rispetto a quella della strada attuale e necessiterà pertanto dell'introduzione di rampe di raccordo. Sempre in sponda orografica sinistra, un ulteriore tratto di strada con caratteristiche simili garantirà il collegamento all'impianto sportivo esistente e si raccorderà ai tracciati esistenti che risalgono il versante nei pressi della località "Ligge".

Il progetto comprende anche altre opere di diversa natura, quali:

- nuovo percorso ciclo-pedonale, in sponda sinistra del torrente Secca, che si snoda da Villa Serra in Comune di Sant'Olcese fino a collegarsi con il Comune di Serra Riccò;
- nuove aree da destinare a parcheggio e/o a verde attrezzato, in linea con le necessità funzionali e i principi d'inserimento paesaggistico: lungo il complesso sportivo in Loc. Mainetto; in prossimità del nuovo ponte in sponda destra; incremento di posti auto in Via Brodolini; in Via Carlo Levi.

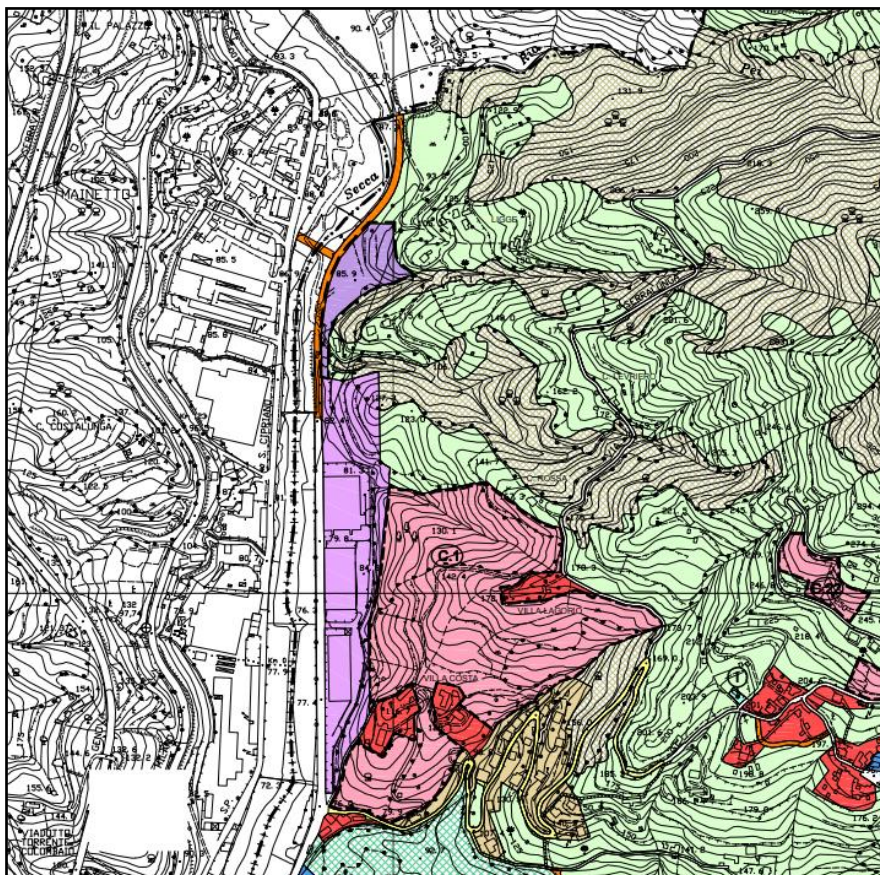
Aspetti ambientali e vincoli presenti sull'immobile :

L'area non è soggetta a tutela paesaggistica ai sensi del decreto legislativo n.42/2004 e smi - Codice del paesaggio, ma in corrispondenza della Villa Negrotto Cambiaso e relativo parco risulta una tutela per bellezza singola di cui al Decreto Ministeriale del 17/05/1963 "Parco e terreni circostanti la villa Negrotto del sec.XVIII con alberi secolari e ottima posizione ai piedi della collina".

La zona è attraversata da un 'Corridoio Ecologico per Specie di Ambienti Acquatici', e da 'Tappe di Attraversamento per Specie di Ambienti Aperti' di cui alla Rete Ecologica Ligure, mentre non ci sono interferenze con altre Aree Naturali Protette o siti specifici tutelati dalla Rete Natura 2.000.

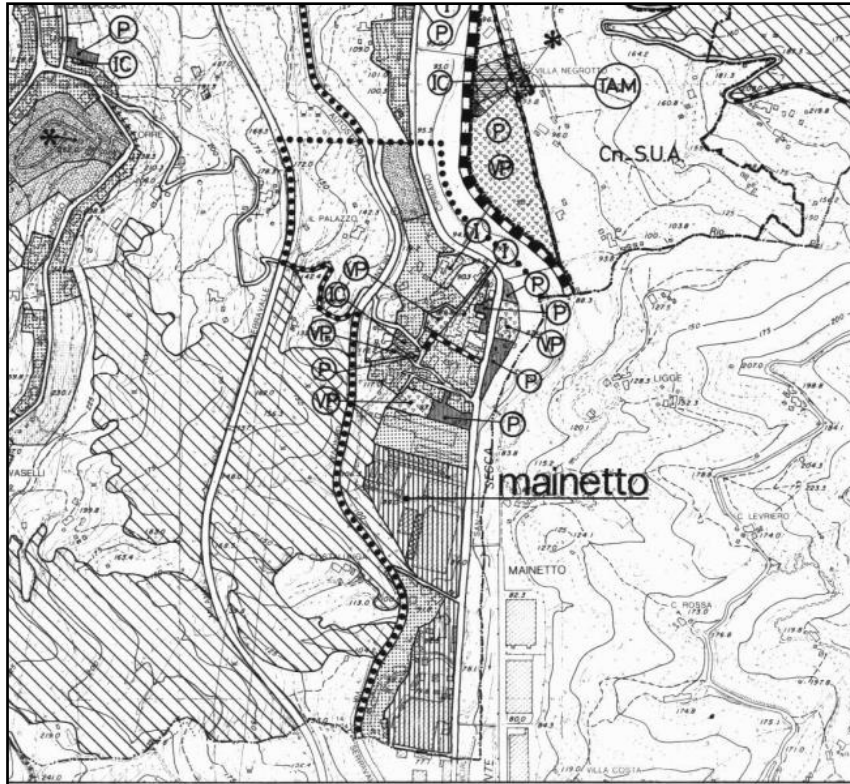
Destinazione d'uso urbanistica del PRG vigente :

Il vigente PRG del Comune di Sant'Olcese, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 67 del 20/04/2000, classifica le aree oggetto di intervento in parte in 'Zona D – Zona Produttiva Industriale, Artigianale e Commerciale di nuovo impianto', in parte in 'Zona CE – Zona Agricola' e in parte in 'Viabilità di nuova previsione'.



Stralcio del PRG di Sant'Olcese

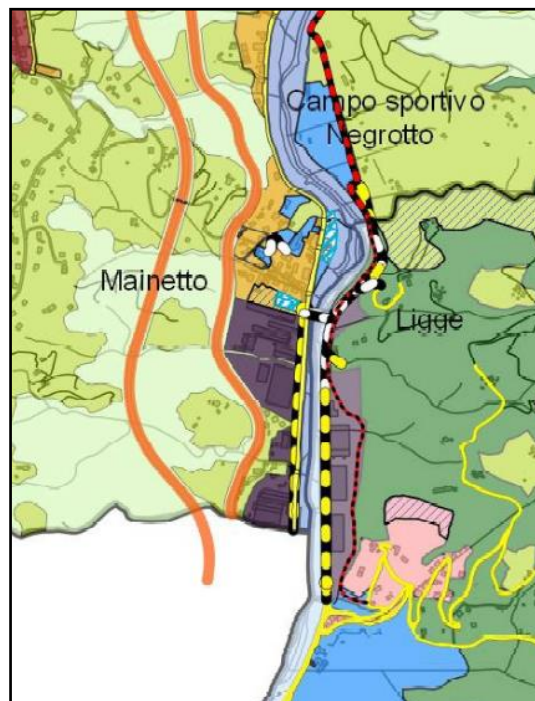
Il vigente PRG del Comune di Serra Riccò, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 181 del 13/07/1999, classifica le aree oggetto di intervento in parte in 'Zona Verde Pubblico Attrezzato', in parte in 'Parcheggio Pubblico' e in parte in 'Viabilità da Ristrutturare e di nuova Previsione'.



Stralcio del PUC di Serra Riccò

Destinazione d'uso proposta con i nuovi Piani urbanistici comunali (PUC-INT) in fase di formazione :

In fase di formazione dei nuovi Piani Urbanistici Comunali le civiche amministrazioni inseriscono la previsione del nuovo ponte con annessa strada carrabile in parte nuova e di modifica di quella esistente, come da Progetto di Fattibilità Tecnico Economica inerente l'adeguamento delle reti di collegamento dei servizi intercomunali nella Val Polcevera approvato.



Stralcio del PUC INT in oggetto, specificatamente tra i Comuni di Sant'Olcese e Serra Riccò

Nello specifico le previsioni da evidenziare sono:

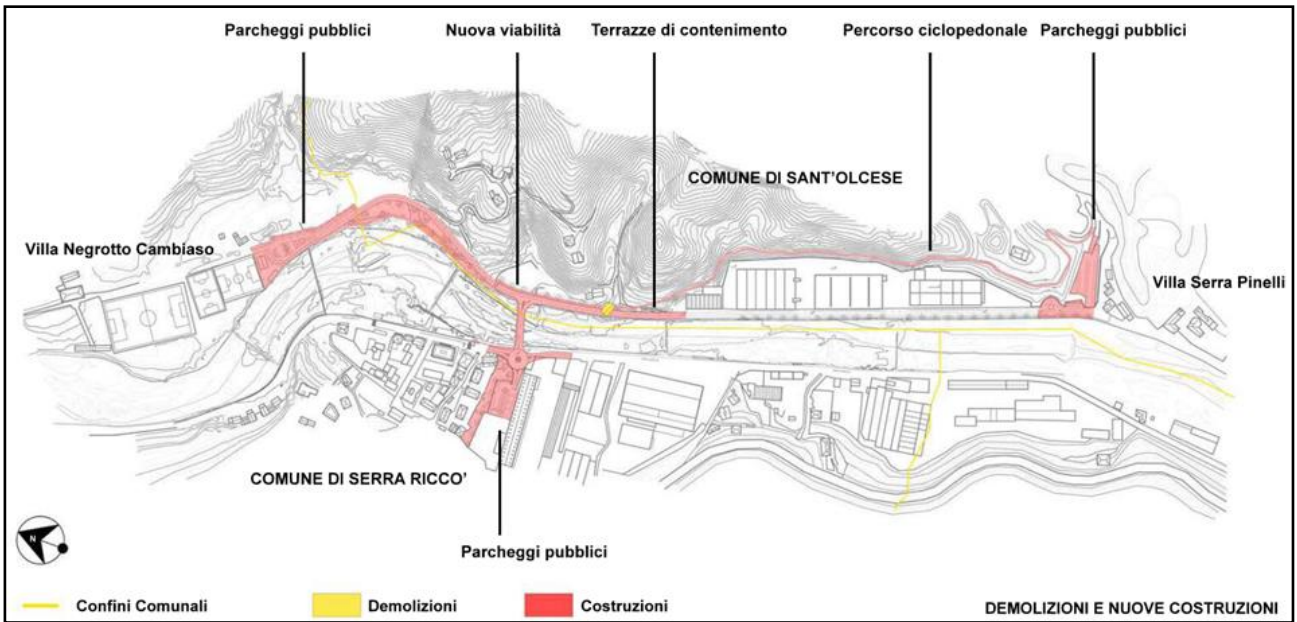
- nuova viabilità in sponda sinistra del T. Secca che migliora e prosegue quella esistente e che si integra con la rete e i nodi del trasporto pubblico presenti nella zona;
- nuovo ponte sul T. Secca, a superamento dell'attuale guado, collegare le percorrenze presenti ed integrate sulle sponde del T. Secca - SP n.3 di Crocetta d'Orero e viabilità comunale;
- creazione di nuovi servizi pubblici – parcheggi - su entrambe le sponde a servizio dell'intera comunità;
- realizzazione di una nuova percorrenza ciclopedonale lungo il corso d'acqua, che dal fondovalle verso Genova risale il torrente toccando i punti significativi del sito;
- miglioramento delle interconnessioni tra le realtà economiche, abitative, culturali e sportive di rilievo della vallata direttamente connessa al Capoluogo metropolitano.

Dati del progetto:

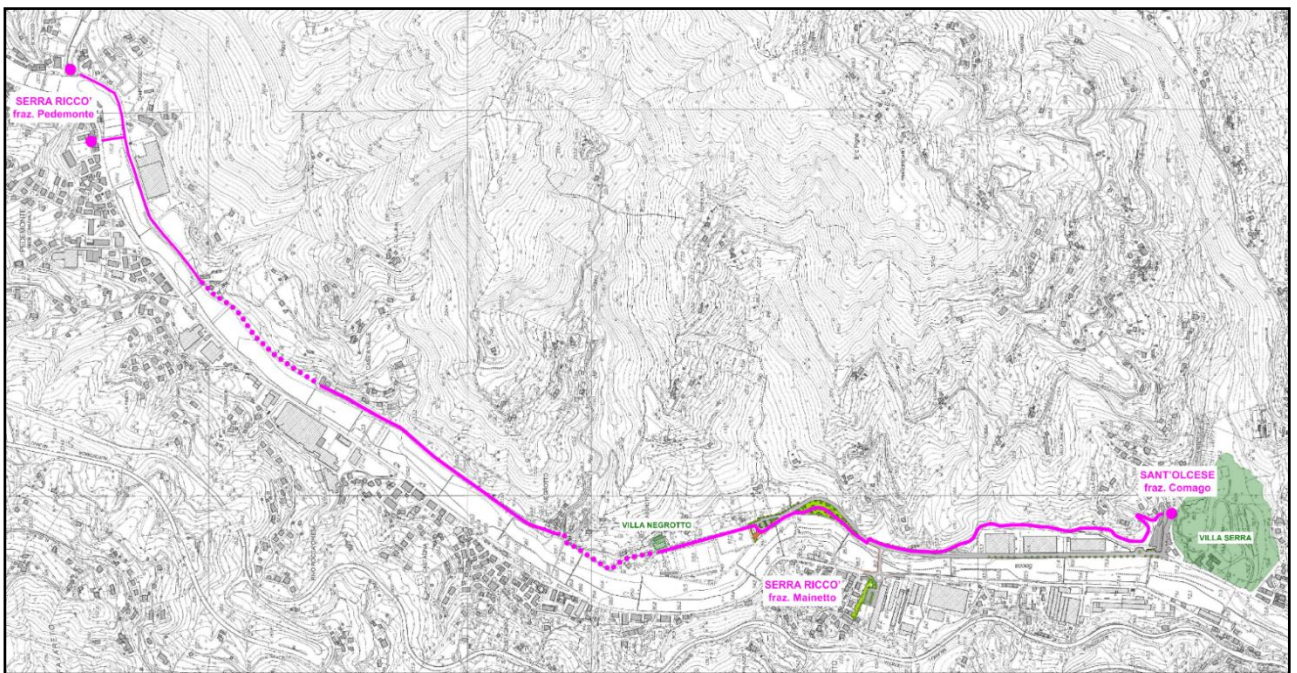
- lunghezza della viabilità nuova = ml. 400;
- lunghezza della viabilità esistente in adeguamento e miglioramento (sia Via Levi che tratto nuova rotonda in sponda opposta) = ml. 550 ;
- lunghezza del nuovo percorso ciclopedonale (da S Olcese a Pedemonte di Serra Riccò) = ml. circa 3.000;
- superficie delle aree per nuovi parcheggi pubblici = mq. (mq. 1.700 presso campi sportivi - mq. 908 dalla rotonda sulla SP 3 e mq. 2.000 presso rotonda su Via Levi);
- superficie delle aree per altre tipologie di servizi = mq. 2.905 (area a verde presso rotonda mq. 1.605 – area verde presso campi sportivi tra la strada nuova e la pista ciclabile mq. 1.300).

Finalità e obiettivi:

- migliorare l'assetto complessivo del sistema infrastrutturale di livello sovracomunale dell'alta Val Polcevera, con inserimento di nuovi servizi collettivi di interesse sovracomunale, in un'area a cornice del Capoluogo metropolitano;
- migliorare le interconnessioni tra le realtà economiche, abitative, culturali e sportive di rilievo della vallata direttamente connessa al Capoluogo metropolitano;
- superare criticità di natura ambientale e di sicurezza aumentando così la resilienza del contesto interessato;
- superare le criticità presenti relative alla sicurezza, all'efficienza della rete e accessibilità ai servizi delle aree del fondovalle tra i comuni di Sant'Olcese e Serra Riccò.



Progettazione con le specifiche destinazioni e con demolizioni/costruzioni



Tracciato percorso ciclo-pedonale sino a Pedemonte di Serra Riccò

Immagini dell'area allo stato attuale



Vista panoramica da Pedemonte verso Maneseno



Campo Sportivo Maglietto e guado di accesso



Torrente Secca, punto di localizzazione nuovo ponte e rotonda



Torrente Secca, vista parte finale di Via Levi a dx e SP 3 a sx



Vista del guado sul torrente Secca



Vista del torrente Secca

Immagini dell'area allo stato attuale



Vista panoramica da Pedemonte
verso Manesseno



Campo Sportivo Maglietto e
guado di accesso



Torrente Secca
punto di localizzazione nuovo ponte e rotondina



Torrente Secca
vista del guado



Torrente Secca
parte finale di Via Levi a dx e SP 3 a sx



Torrente Secca